

## 利用スペース

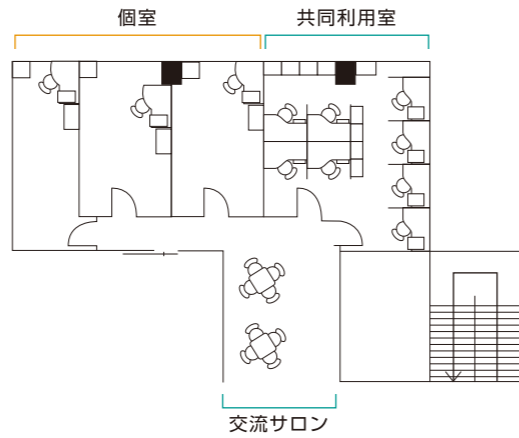
### ■ブースタイプ



#### 個室タイプ

室数:3室 / 面積:17㎡ 月額 ¥20,000(税抜)

●設備:個別空調、無料インターネット回線(無線LAN)、コンセント、情報受口、電話受口あり※電話については個別契約となり回線工事が必要です。使用料は使用者負担となります。●使用可能時間:午前9:00~午後9:00(休館日は、土・日・祝日および12月29日~1月3日)※申請により、休館日の利用、時間延長が可能となる場合もあります。●保証金等:月額使用料の3カ月分。共益費は不要。●使用期間:1年以内(特に必要と認められた場合は、1年以内で更新が可能です。)\*最長3年間



#### 共同利用室タイプ

室数:1室(8区画) / 面積:35㎡ 月額 ¥5,000(税抜)



### ■交流サロン

休憩や、来客対応・商談等にご利用可能なスペースです。



※建物南側に駐車場があります。最初の1時間は無料、その後20分毎に100円が必要となります。

**アクセス** 近鉄「八尾」駅から徒歩8分 八尾商工会議所会館2階

**お問合せ** 八尾市産業政策課 ものづくり・あきない支援室  
〒581-0006 八尾市清水町1-1-6  
TEL.072-924-3964 FAX.072-924-0180  
受付時間 8:45~17:15 (土・日・祝日を除く)

 **YAO Incubation** インキュベートルーム  
ロゴマークについて

由来:「八尾」の地名の由来となった「ハツ尾の鶯(うぐいす)」とここを活動拠点に新たな事業の芽が出るように願いを込めています。

発行/平成31年3月【八尾市刊物番号H30-214】

# 起業は 八尾でする!

## インキュベートルーム入居者募集のご案内

起業・新規事業をお考えの方に、  
事業用スペースの貸し出しと  
様々なサポートをご提供いたします。



# 八尾市は、あなたの夢の実現をサポートします。

## 財務支援

各補助金や助成金の申請サポート

## 技術支援

企業や公的支援機関との橋渡し

## 販路 開拓支援

企業紹介等による  
ビジネス  
マッチング

## 八尾市のインキュベートルームとは？

新たに起業をされる方や、新事業への進出を目指す事業者等に、八尾市が運営する事業用スペース(インキュベートルーム)を貸し出します。経験豊富なインキュベートマネージャー(IM)がさまざまな支援を行い創業のお手伝いをする施設です。

使用  
対象

- 本市の産業振興に寄与することが期待される事業を営む方
  - インキュベートマネージャー(IM)等による支援を必要とされる方(単なるレンタルオフィスではありません。)
- ※申込者の現住所は市内外を問いません。

## わたしたちがお手伝いできること

- 1.インキュベートマネージャー(IM)との毎月定期的な面談による事業プランの作成支援、相談対応、入居者同士の橋渡し等
- 2.八尾市立中小企業サポートセンター\*のコーディネーターによる各種支援  
\*専門分野のコーディネーターによる技術相談やビジネスマッチング等により、中小企業の支援を行っております。
- 3.八尾市と八尾商工会議所、大阪シティ信用金庫主催の展示商談会に無料出展

我々にお任せください!



入居までの流れ  
随時受付

ものづくり・あきない支援室へ相談

見学・IMとの面談

申請書類等の提出

入居審査  
(プレゼンテーション)

入居

## 支援体制

同じ施設内に、八尾商工会議所、日本政策金融公庫東大阪支店国民生活事業八尾出張所、八尾市産業政策課、八尾市立中小企業サポートセンターが入居していますので、経営相談、融資相談、技術支援等、それぞれの強みを生かした幅広い支援をご利用いただけます。



インキュベートマネージャーに経営相談をする様子

## 入居者の声

①インキュベートルームでの事業概要 ②入居して感じるメリット



SUNSUN 野口 友里

株式会社プラス  
代表取締役社長 坂上 博俊



### ①中小企業のためのコンシェルジュ業務 (人事、労務、助成金・補助金、保険等)

②インキュベートルームで起業させていただいていることで、企業経営者様からの信用度も高く、さらに中小企業サポートセンターインキュベートマネージャーからの支援や指導を直接受けることができ、中小企業の支援策などの情報をいち早く入手することも出来ます。

### ①遺伝治療のための 家系図型電子カルテシステムの開発

②冷暖房完備でトイレもきれいな事務所を非常に安く使用することができ、さらに様々な分野における経験豊富なインキュベートマネージャーの手厚いサポートもあります。私のような資金も経験も少ない学生でも創業にチャレンジすることができる環境がここにはあると思います。

## 卒業生の声

①インキュベートルームでの事業概要 ②入居して感じるメリット



株式会社ビーダッシュ  
部長 山田 紘也



ラピス株式会社  
代表取締役 乾 真治

### ①インターネット通信販売事業の設立準備

②様々な業種の経験豊富なコーディネーター陣による的確なアドバイスと指導が一番の魅力です。次に八尾市中心部にある立地・部屋の設備などの環境は他にはない武器です。インキュベートルームには同じ境遇の仲間がいます。そして卒業した私たちもいます。一緒に創業しましょう。  
※平成27年2月14日卒業

### ①全自動歯ブラシ検査機の研究・製作

②新事業の開発・研究を目的に入居しました。会社では、落ちていてソフトの開発・研究ができませんでしたが、インキュベートルームでは、気が散らずに集中して行うことができました。また、インキュベートマネージャーにも、色々アドバイスをさせていただき大変勉強になりました。  
※平成26年6月15日卒業